ООО «СТРОЙКОМ»

**153023, г. Иваново, ул. Революционная, д.20Б, 1007**

**Тел./ф.: (4932) 34-47-79**

E-mail: [iv-str@yandex.ru](mailto:iv-str@yandex.ru)

Член СРО Ассоциация проектировщиков «Проектирование дорог и инфраструктуры» Регистрационный номер в гос. реестре СРО-П-168-22112011

Регистрационный номер в реестре членов 040313/583, дата регистрации 04.03.2013

**«Разработка проектно-сметной документации на объект: Строительство газопровода низкого давления по д. Путятино Гаврилово-Посадского района Ивановской области»**

**ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (*ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ*)**

**01293*/20-ПМТ.ОЧ***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

### Иваново, 2020

ООО «СТРОЙКОМ»



**153023, г. Иваново, ул. Революционная, д.20Б, 1007**

**Тел./ф.: (4932) 49-44-33, 58-13-23**

E-mail: [iv-str@yandex.ru](mailto:iv-str@yandex.ru)

Член СРО Ассоциация проектировщиков «Проектирование дорог и инфраструктуры» Регистрационный номер в гос. реестре СРО-П-168-22112011

Регистрационный номер в реестре членов 040313/583, дата регистрации 04.03.2013

**«Разработка проектно-сметной документации на объект: Строительство газопровода низкого давления по д. Путятино Гаврилово-Посадского района Ивановской области»**

**ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (*ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ*)**

**01293*/20-ПМТ.ОЧ***

Взам. инв.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

### Директор Р. Н. Боровский

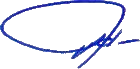
Подпись и

ГИП С. И. Кривов

Иваново, 2020

Инв. №

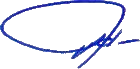
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Общее колличество листов-13. | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  | 01293/20- ПМТ.ОЧ-С | | | |
|  |  |  |  |  |  |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата |
| Исполнит | | Кривов | |  | 10.20 | Содержание | Стадия | Лист | Листов |
|  | |  | |  |  | П | 1 | 1 |
| Н. контроль | | Полетаева | |  | 10.20 | ООО "СтройКом" | | |
| ГИП | | Кривов | |  | 10.20 |
|  | |  | |  |  |



|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***СОДЕРЖАНИЕ*** | | | |
| ***Разд ел*** | ***Обозначение*** | ***Наименование*** | ***Стр.*** |
|  |  | ***Том 2. Проект межевания территории. Основная часть*** |  |
|  | **01293/20-*ПМТ.ОЧ*-*ПЗ*** | ***Пояснительная записка*** | **8 листов** |
|  |  | Введение |  |
| **1** |  | Общие данные |  |
| **2** |  | Сведения об использованных материалах |  |
| **3** |  | Выделение территорий, подлежащих межеванию |  |
| **4** |  | Правовой статус объектов планирования |  |
| **5** |  | Установление сервитутов |  |
| **6** |  | Основные показатели по проекту межевания |  |
| **7** |  | Структура территории, образуемой в результате  межевания |  |
| **8** |  | Формирование красных линий |  |
| **9** |  | Правовой статус объекта межевания |  |
|  |  | ***Графическая часть*** |  |
|  | **01293/20-*ПМТ.ОЧ*-*ГЧ***  **(лист1,2)** | Чертёж межевания на кадастровом плане  территории М 1:1000 | **2 листа** |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | | | |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**  **Введение**  Документация по межеванию территории, предусматривающая размещение линейного объекта – сетей газоснабжения д.Путятино Гаврилово-Посадского муниципального района Ивановской области разработана на основании Постановления Администрации Петровского городского поселения №191П от 30.10.2020г. о разработке ППТ и ПМТ линейного объекта:«Разработка проектно-сметной документации на объект: Строительство газопровода низкого давления по д. Путятино Гаврилово-Посадского района Ивановской области».  Документация подготовлена в соответствии со статьей 43 "Градостроительного кодекса Российской Федерации" от 29.12.2004 N 190-ФЗ (ред. от 31.12.2017).  Картографический материал выполнен в системе координат 1963г., система высот –  Балтийская.  **1. Общие данные**  Территория подготовки проекта межевания расположена в юго-западной части Ивановской области Гаврилово-Посадского муниципального района.  Проект межевания подготавливается в составе проекта планировки указанной территории. Образуемый земельный участок относится к категории земель – земли населенных пунктов,  земли сельскохозяйственного назначения.  Способ образования земельных участков образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.  Вид разрешенного использования образуемых земельных участков согласно классификатору видов разрешенного использования земельных участков:  Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения Коммунальное физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности:  обслуживание поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, 3.1  отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов  недвижимости……….  Образуемый земельный участок расположен в следующих кадастровых кварталах:  37:03:011208, 37:03:010605.  Документация по разработке проекта межевания линейных объектов - сети газоснабжения, выполнена на основании документов:   1. Технического задания на разработку проекта планировки с проектом межевания в составе. 2. Постановления Администрации Петровского городского поселения №191П от 30.10.2020г. о   разработке ППТ и ПМТ линейного объекта:«Разработка проектно-сметной документации на объект: Строительство газопровода низкого давления по д. Путятино Гаврилово-Посадского района Ивановской области».  Для разработки документации были собраны следующие исходные данные:   * + Топографическая съемка, масштаб 1:500.   + Кадастровые планы территории на кадастровые кварталы 37:03:011208, 37:03:010605.   Цели выполнения проекта межевания  Цель выполнения проекта межевания территории – определение границ земельного участка линейных объектов (сетей газоснабжения), планируемого к строительству в границах проектирования в соответствии с проектом планировки и проектными предложениями по параметрам застройки территории.  Размеры земельного участка определены с учетом планируемого развития территории, проектируемых объектов, норм действующего законодательства в рамках выполнения работ по развитию застроенной территории. | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  | 01293/20- ПМТ.ОЧ-ПЗ | | | |
|  |  |  |  |  |  |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата |
| Исполнит | | Кривов | |  | 10.20 | Пояснительная записка | Стадия | Лист | Листов |
|  | |  | |  |  | П | 1 | 8 |
| Н. контроль | | Полетаева | |  | 10.20 | ООО "СтройКом" | | |
| ГИП | | Кривов | |  | 10.20 |
|  | |  | |  |  |



|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Нормативная база для проектирования:   1. Градостроительный кодекс Российской Федерации. 2. Земельный кодекс Российской Федерации. 3. Водный кодекс Российской Федерации. 4. Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации». 5. Федеральный закон от 22.07.2008 № 123 - ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». 6. Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 03.08.2011   №388 «Об утверждении требований к проекту межевания земельных участков»   1. Приказ Минстроя России от 25.04.2017 №738 /пр «Об утверждении видов элементов планировочной структуры». 2. Правила выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке, утвержденный постановлением Правительства РФ от 31.03.2017   №402.   1. Положение о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов, утвержденное постановлением Правительства РФ от 12.05.2017 №564. 2. Постановление Правительства РФ от 22.04.2017 №485 «О составе материалов и результатов инженерных изысканий, подлежащих размещению в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, федеральной государственной информационной системе территориального планирования, государственном фонде материалов и данных инженерных изысканий, Едином государственном фонде данных о состоянии окружающей среды, ее загрязнении, а так же о форме и порядке их предоставления» 3. Приказ Минстроя России №354/пр от 19.06.2018 «О не применении инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации» (приняты и введены в действие постановлением Госстроя РФ от 29.10.2002 № 150). 4. «РДС 30-201-98. Система нормативных документов в строительстве. Руководящий документ системы. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации» (принят постановлением Госстроя РФ от 06.04.1998 № 18-30). 5. Закон Ивановской области «О градостроительной деятельности на территории Ивановской области» от 14.07.2008 №82-ОЗ. 6. Региональные нормативы градостроительного проектирования Ивановской области, утвержденные постановлением Правительства Ивановской области от 29.12.2017 №526-п. 7. Правила землепользования и застройки, утвержденные решением совета Петровского городского поселения от 15.07.2013 №228.   **2. Сведения об использованных материалах**   1. Топографическая съемка масштаба 1:500 2. Проект планировки территории. 3. Кадастровые планы территории.   **Таблица 1. Современное использование территории**  **в кадастровом районе** 37:03.  **Номер кадастрового Площадь кадастрового Количество земельных участков квартала квартала, га**  37:03:011208 - 145  37:03:010605 - 271  **Таблица 2. Земельные участки, на части которых будет оформлен сервитут (аренда или письмо-согласие)**. | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  | 01293/20-ПМТ.ОЧ-ПЗ | Лист |
|  |  |  |  |  |  | 2 |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Номер кадастрового Площадь Площадь части Собственник участка кадастрового земельного участка,**  **участка, м2 используемого для**  **строительства, м2**  37:03:010605:284 2205495 704 **-**   1. **Выделение территорий, подлежащих межеванию**   Границы территорий выделены в соответствии с «Чертежом планировки территории» и с учетом границ ранее выделенных земельных участков фактически сложившихся объектов в пределах границ проектирования и на прилегающей территории.  Проектное решение предусматривает выделение земельных участков для размещения линейного объекта сети газоснабжения. В соответствии с правилами выделения объекта недвижимого имущества, для линейного объекта должны быть образованы четыре земельных участка, обеспечивающий беспрепятственную его прокладку и дальнейшую эксплуатацию.  Образуемые земельные участки ЗУ1,ЗУ2 и ЗУ4 будут предоставлены во временное пользование на период строительства линейного объекта, а земельный участок ЗУ3 будет предоставлен в собственность под ШГРП.  **Таблица 3**  Обозначение Кадастровые Категория земель Собственник Площадь Земельного участка кварталы, в участка участка,  границах которых кв.м  образуется земельный участок  Земли Государственная  :ЗУ1 37:03:011208 населенных собственность не 1528  пунктов разграничена  Земли Государственная  :ЗУ2 37:03:011208 населенных собственность не 483  пунктов разграничена  Земли Государственная  :ЗУ3 37:03:011208 населенных собственность не 24  пунктов разграничена  Земли Государственная  :ЗУ4 37:03:011208 населенных собственность не 4265  пунктов разграничена   1. **Правовой статус объектов планирования**   На период подготовки проекта межевания, территория в границах проектирования представляет собой зоны:  Ж – 1 Зона населенных пунктов  СХ Зона сельскохозяйственного назначения  На территории имеются действующие линейные объекты инженерных сетей, улицы и проезды.  В границах проектируемой территории, земельные участки, которые будут использованы для размещения объекта строительства не поставлены на кадастровый учет.   1. **Установление сервитутов**   Мероприятия по изъятию земельных участков не проводятся. Для предоставления земельных участков на период строительства, оформляется публичный сервитут на соответствующих условиях. | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  | 01293/20-ПМТ.ОЧ-ПЗ | Лист |
|  |  |  |  |  |  | 3 |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Таблица 4**  номер части земельного квартал для размещения форма площадь участка собственности кв.м.  37:03:010605:284/чзу1 37:03:010605 линейного объекта - 44  37:03:010605:284/чзу2 37:03:010605 линейного объекта - 24  37:03:010605:284/чзу3 37:03:010605 линейного объекта - 636  Земельные участки 37:03:010605:284/чзу1 и 37:03:010605:284/чзу3 будут оформлены в аренду на период строительства, а земельный участок 37:03:010605:284/чзу2 будет оформлен в аренду для размещения ШГРП.  **6. Основные показатели по проекту межевания**  Сформированные границы земельных участков позволяют обеспечить необходимые требования по строительству и охране сетей газоснабжения в кварталах жилой застройки в условиях сложившейся планировочной системы территории проектирования. | | | | | | | | | | |
| Обозначение  земельного участка | | | | Разрешенное использование | | | | Площадь  участка, кв.м. | |  |
| :ЗУ1-ЗУ4 | | | | Размещение объектов капитального строительства в целях  обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости……. | | | | 6300 | |
| 1. **Структура территории, образуемой в результате межевания**   Данным проектом предусматривается строительство сетей газоснабжения для объектов, расположенных на территории д.Путятино. Образование земельных участков из земель населенных пунктов кадастровых кварталов 37:03:011208, 37:03:010605, государственная собственность на которых не разграничена. Вновь образуемые земельные участки будет отнесены к территории земель населенного пункта (S=6300 м2).  **Установление красных линий**  На данной территории красные линии, обозначающих границы территорий, предназначенных для строительства линейного объекта не установлены. Для размещения линейного объекта (строительство сетей газоснабжения) красные линии не устанавливаются.   1. **Границы зон с особыми условиями.**   Границы зон с особыми условиями использования на данной территории установлены для следующих коммуникаций:   * 1. Охранная зона ВЛ 10кв , КН-37:03-6.124   Определены участки (Таблица 4), от собственников которых требуются письма-согласия на прохождение трассы газопровода и договора аренды на соответствующих условиях:   1. **Границы территорий объектов культурного наследия.**   Схема границ зон территорий объектов культурного наследия не разрабатывается в виду отсутствия таких зон согласно задания на подготовку.   1. **Правовой статус объекта межевания**   На период подготовки проекта межевания территория проектирования является застроенной, имеются действующие линейные объекты инженерных сетей. Настоящий проект обеспечивает равные права и возможности правообладателей земельных участков в соответствии с действующим законодательством. Сформированные границы земельных участков позволяют обеспечить необходимые требования по содержанию и обслуживанию объектов жилой застройки в условиях сложившейся планировочной системы территории проектирования. Вид разрешенного использования земельного участка в соответствии с «Классификатором видов разрешенного | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  | |  |  | 01293/20-ПМТ.ОЧ-ПЗ | | Лист | |
|  |  |  |  | |  |  | 4 | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | | Подпись | Дата |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| использования земельных участков» будет «Коммунальное обслуживание».  Проект межевания территории для строительства объекта соответствует государственным нормам, правилам, стандартам, исходным данным, а также техническому заданию на разработку документации по планировке территории.  Границы участка устанавливаются впервые.  **Перечень координат характерных точек границ образуемого земельного участка.** | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  | 01293/20-ПМТ.ОЧ-ПЗ | Лист |
|  |  |  |  |  |  | 5 |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | |
|  | X | Y |
| :ЗУ1 – 1528 м2 | | |
| н1 | 264648.79 | 172060.73 |
| н2 | 264592.20 | 172141.81 |
| 1 | 264578.61 | 172166.32 |
| 2 | 264578.26 | 172166.17 |
| 3 | 264577.91 | 172166.32 |
| 4 | 264577.76 | 172166.67 |
| 5 | 264577.91 | 172167.02 |
| 6 | 264578.26 | 172167.12 |
| н3 | 264575.82 | 172171.42 |
| н4 | 264555.00 | 172199.84 |
| н5 | 264602.81 | 172239.75 |
| н6 | 264607.19 | 172234.50 |
| н7 | 264629.38 | 172253.02 |
| н8 | 264626.77 | 172256.05 |
| н9 | 264607.70 | 172240.13 |
| н10 | 264603.31 | 172245.38 |
| н11 | 264549.55 | 172200.51 |
| н12 | 264559.58 | 172186.82 |
| н13 | 264532.10 | 172165.55 |
| н14 | 264571.25 | 172114.99 |
| н15 | 264568.69 | 172113.00 |
| н16 | 264577.73 | 172101.33 |
| н17 | 264580.89 | 172103.77 |
| н18 | 264574.30 | 172112.29 |
| н19 | 264576.86 | 172114.27 |
| н20 | 264544.48 | 172156.09 |
| 7 | 264544.40 | 172156.04 |
| 8 | 264544.02 | 172155.97 |
| 9 | 264543.71 | 172156.19 |
| 10 | 264543.64 | 172156.57 |
| 11 | 264543.86 | 172156.88 |
| н21 | 264537.72 | 172164.83 |
| н22 | 264561.94 | 172183.59 |
| н23 | 264572.44 | 172169.26 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  | 01293/20-ПМТ.ОЧ-ПЗ | Лист |
|  |  |  |  |  |  | 6 |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| н24 | 264588.80 | 172139.69 |
| н25 | 264645.51 | 172058.44 |
| 37:03:011208:194 | | |
| 12 | 264561.56 | 172132.42 |
| 13 | 264561.41 | 172132.77 |
| 14 | 264561.06 | 172132.92 |
| 15 | 264560.71 | 172132.77 |
| 16 | 264560.56 | 172132.42 |
| 17 | 264560.71 | 172132.07 |
| 18 | 264561.06 | 172131.92 |
| 19 | 264561.41 | 172132.07 |
| :ЗУ2 - 483 м2 | | |
| н38 | 264526.13 | 172541.00 |
| н39 | 264522.93 | 172543.41 |
| н40 | 264484.04 | 172491.69 |
| н41 | 264430.03 | 172485.25 |
| н42 | 264430.39 | 172482.27 |
| н43 | 264430.50 | 172481.28 |
| н44 | 264486.21 | 172487.92 |
| :ЗУ3 – 24 м2 | | |
| н42 | 264430.39 | 172482.27 |
| н41 | 264430.03 | 172485.25 |
| н45 | 264429.68 | 172488.23 |
| н46 | 264425.70 | 172487.75 |
| н47 | 264426.06 | 172484.77 |
| н48 | 264426.41 | 172481.79 |
| :ЗУ4 – 4265 м2 | | |
| н49 | 264426.53 | 172480.80 |
| н48 | 264426.41 | 172481.79 |
| н47 | 264426.06 | 172484.77 |
| н50 | 264341.05 | 172474.63 |
| н51 | 264332.37 | 172547.31 |
| н52 | 264329.36 | 172586.03 |
| н53 | 264332.74 | 172593.03 |
| н54 | 264353.85 | 172597.31 |
| н55 | 264331.37 | 172707.80 |
| н56 | 264322.08 | 172705.93 |
| н57 | 264310.20 | 172764.79 |
| н58 | 264311.61 | 172777.07 |
| н59 | 264304.96 | 172822.44 |
| н60 | 264301.00 | 172821.86 |
| н61 | 264303.85 | 172802.42 |
| 20 | 264306.38 | 172804.64 |
| 21 | 264306.74 | 172804.76 |
| 22 | 264307.09 | 172804.59 |
| 23 | 264307.21 | 172804.23 |
| 24 | 264307.04 | 172803.88 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  | | |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  | | |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  | | |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  | | |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  | н62 | | 264304.02 | 172801.23 |  |
|  |  |  |  |  | н63 | | 264307.58 | 172777.01 |  |
|  |  |  |  |  | н64 | | 264306.15 | 172764.62 |  |
|  |  |  |  |  | н65 | | 264318.95 | 172701.22 |  |
|  |  |  |  |  | н66 | | 264328.24 | 172703.09 |  |
|  |  |  |  |  | н67 | | 264348.96 | 172600.44 |  |
|  |  |  |  |  | н68 | | 264329.99 | 172596.61 |  |
|  |  |  |  |  | н69 | | 264325.29 | 172586.79 |  |
|  |  |  |  |  | н70 | | 264328.39 | 172546.95 |  |
|  |  |  |  |  | н71 | | 264337.08 | 172474.15 |  |
|  |  |  |  |  | н72 | | 264322.34 | 172472.40 |  |
|  |  |  |  |  | н73 | | 264313.84 | 172547.23 |  |
|  |  |  |  |  | н74 | | 264314.68 | 172552.82 |  |
|  |  |  |  |  | н75 | | 264303.19 | 172654.06 |  |
|  |  |  |  |  | н76 | | 264295.11 | 172681.58 |  |
|  |  |  |  |  | н77 | | 264288.59 | 172739.00 |  |
|  |  |  |  |  | н78 | | 264284.61 | 172738.55 |  |
|  |  |  |  |  | н79 | | 264291.17 | 172680.78 |  |
|  |  |  |  |  | н80 | | 264299.25 | 172653.26 |  |
|  |  |  |  |  | н81 | | 264310.65 | 172552.89 |  |
|  |  |  |  |  | н82 | | 264309.81 | 172547.31 |  |
|  |  |  |  |  | н83 | | 264315.77 | 172494.81 |  |
|  |  |  |  |  | 25 | | 264315.96 | 172494.89 |  |
|  |  |  |  |  | 26 | | 264316.31 | 172494.74 |  |
|  |  |  |  |  | 27 | | 264316.46 | 172494.39 |  |
|  |  |  |  |  | 28 | | 264316.31 | 172494.04 |  |
|  |  |  |  |  | 29 | | 264315.96 | 172493.89 |  |
|  |  |  |  |  | н84 | | 264315.87 | 172493.93 |  |
|  |  |  |  |  | н85 | | 264318.82 | 172467.95 |  |
|  |  |  |  |  | н86 | | 264319.77 | 172468.06 |  |
|  |  |  |  |  | н87 | | 264323.05 | 172439.14 |  |
|  |  |  |  |  | 30 | | 264323.72 | 172439.13 |  |
|  |  |  |  |  | 31 | | 264324.07 | 172438.98 |  |
|  |  |  |  |  | 32 | | 264324.21 | 172438.62 |  |
|  |  |  |  |  | 33 | | 264324.06 | 172438.27 |  |
|  |  |  |  |  | 34 | | 264323.70 | 172438.13 |  |
|  |  |  |  |  | н88 | | 264323.17 | 172438.14 |  |
|  |  |  |  |  | н89 | | 264328.83 | 172388.25 |  |
|  |  |  |  |  | н90 | | 264332.81 | 172388.70 |  |
|  |  |  |  |  | н91 | | 264323.74 | 172468.53 |  |
|  |  |  |  |  | н92 | | 264333.41 | 172469.69 |  |
|  |  |  |  |  | н93 | | 264357.89 | 172296.30 |  |
|  |  |  |  |  | н94 | | 264327.64 | 172292.02 |  |
|  |  |  |  |  | н95 | | 264330.62 | 172270.90 |  |
|  |  |  |  |  | н96 | | 264334.58 | 172271.46 |  |
|  |  |  |  |  | н97 | | 264332.16 | 172288.62 |  |
|  |  |  |  |  | н98 | | 264362.41 | 172292.89 |  |
|  |  |  |  |  |  | 01293/20-ПМТ.ОЧ-ПЗ | | | Лист |
|  |  |  |  |  |  | 7 |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

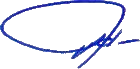
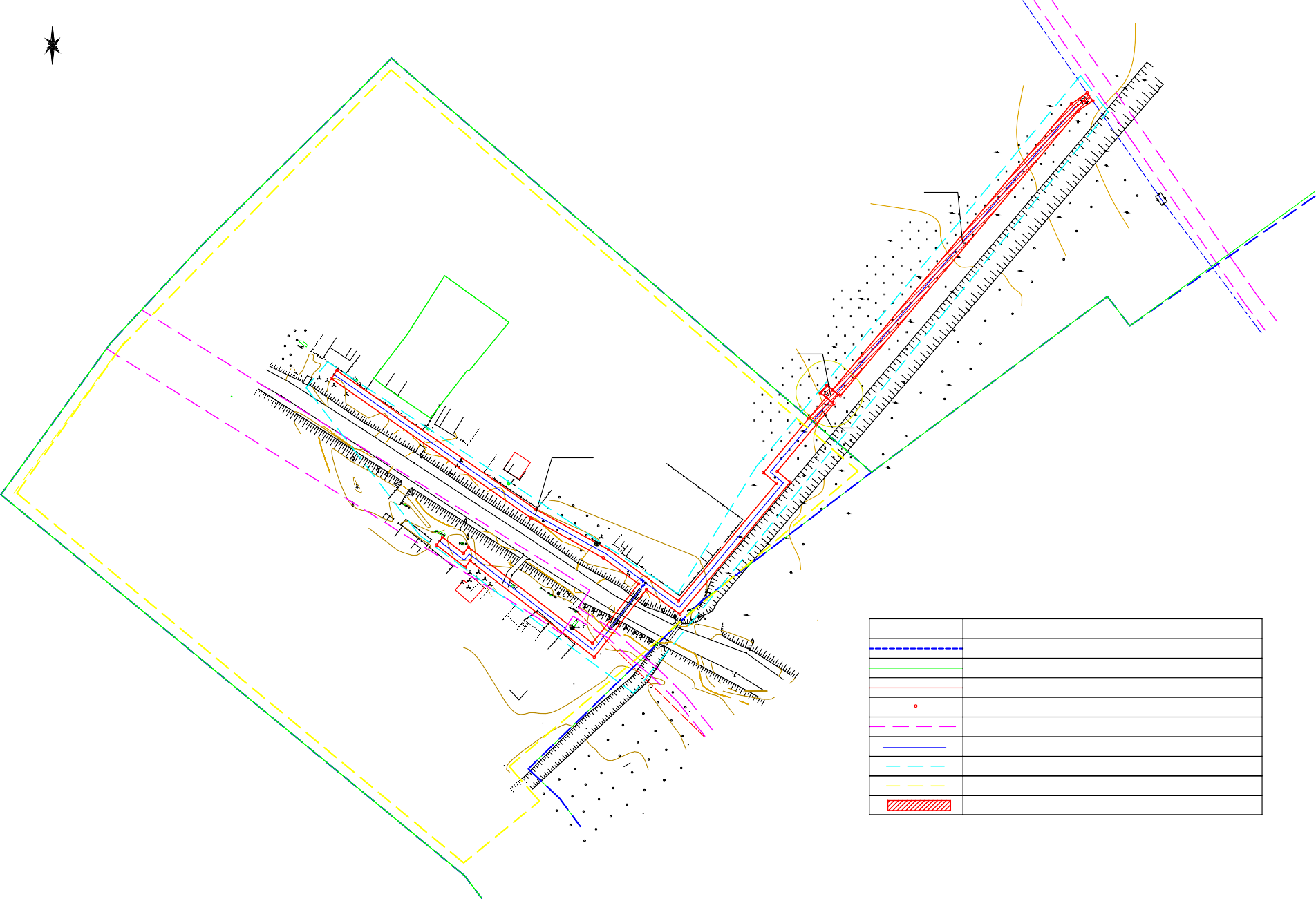
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  | 01293/20-ПМТ.ОЧ-ПЗ | Лист |
|  |  |  |  |  |  | 8 |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| н99 | 264337.38 | 172470.16 |
| 37:03:011208:212 | | |
| 35 | 264309.76 | 172775.51 |
| 36 | 264309.61 | 172775.86 |
| 37 | 264309.26 | 172776.01 |
| 38 | 264308.91 | 172775.86 |
| 39 | 264308.76 | 172775.51 |
| 40 | 264308.91 | 172775.16 |
| 41 | 264309.26 | 172775.01 |
| 42 | 264309.61 | 172775.16 |
| 37:03:011208:216 | | |
| 43 | 264351.03 | 172610.67 |
| 44 | 264350.24 | 172612.88 |
| 45 | 264349.98 | 172613.16 |
| 46 | 264349.60 | 172613.18 |
| 47 | 264349.32 | 172612.92 |
| 48 | 264349.30 | 172612.54 |
| 49 | 264350.09 | 172610.33 |
| 50 | 264350.35 | 172610.05 |
| 51 | 264350.73 | 172610.03 |
| 52 | 264351.01 | 172610.29 |
| 37:03:011208:213 | | |
| 53 | 264312.39 | 172745.86 |
| 54 | 264312.24 | 172746.21 |
| 55 | 264311.89 | 172746.36 |
| 56 | 264311.54 | 172746.21 |
| 57 | 264311.39 | 172745.86 |
| 58 | 264311.54 | 172745.51 |
| 59 | 264311.89 | 172745.36 |
| 60 | 264312.24 | 172745.51 |
| 37:03:010605:284/чзу1 – 44 м2 | | |
| н7 | 264629.38 | 172253.02 |
| н26 | 264637.80 | 172260.05 |
| н27 | 264635.87 | 172262.35 |
| н28 | 264635.23 | 172263.12 |
| н8 | 264626.77 | 172256.05 |
| 37:03:010605:284/чзу2 – 24 м2 | | |
| н26 | 264637.80 | 172260.05 |
| н29 | 264639.72 | 172257.74 |
| н30 | 264642.79 | 172260.31 |
| н31 | 264640.87 | 172262.61 |
| н32 | 264638.95 | 172264.91 |
| н27 | 264635.87 | 172262.35 |
| 37:03:010605:284/чзу3– 636 м2 | | |
| н31 | 264640.87 | 172262.61 |
| н33 | 264757.43 | 172359.92 |
| н34 | 264761.91 | 172366.34 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
|  | | |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  | | |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  | | |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  | | |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  | | |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  | | |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| н35 264758.63 172368.63 | | | | | | | |
| н36 264754.46 172362.64 | | | | | | | |
| н37 264638.30 172265.68 | | | | | | | |
| н32 264638.95 172264.91 | | | | | | | |
| Проектом межевания территории предполагается образование земельных участков (ЗУ1- | | | | | | | |
| ЗУ4) площадью 6300 м2. | | | | | | | |
| - ЗУ1 площадью 1528 м2; | | | | | | | |
| - ЗУ2 площадью 483 м2; | | | | | | | |
| - ЗУ3 площадью 24 м2; | | | | | | | |
| - ЗУ4 площадью 4265 м2; | | | | | | | |
| Зона устанавливаемых сервитутов, площадью 704 м2, | | | | | | | |
| К территориям общего пользования будет отнесено 6300 м2, к зоне действия публичных | | | | | | | |
| сервитутов – 704 м2. | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  | 01293/20-ПМТ.ОЧ-ПЗ | Лист |
|  |  |  |  |  |  | 9 |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |



№6а

№2а

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **С**  **Ю** | 37:03:011208:192 №10а 37:03:011208:3  н1  №8а  н25 37:03:011208:191  37:03:011208:219  37:03:011208:190  *37:03-6.124*  37:03:011208:220  н17  №5а н~~18~~ н19  н16 37:03:011208:193  н15 н14  №3а | д.Путятино  37:03:011208  №4а ЗУ1  37:03:011208:189  н2  н24  1-6  н3 37:03:011208:188  н23  37:03:011208:194  12-19 37:03:011208:143 н22  37:03:011208:221  н12  37:03:011208:144  н20 7-11  37:03:011208:195  н21  №1а  н13 | н4 | н11 |  | *115.02* | *117.37*  *116.13*  37:03:010605 37:03:010605:284 н34 *117.27*  *117.42*  н33  *116.96* н35  н36  *117.10*  *116.37 117.15*  *116.42 117.22*  37:03:010605:284/чзу3  *116.12 116.23 116.86*  *116.37*  *116.12*  *116.01*  *116.07*  *115.96*  *115.96*  *115.93*  *115.87*  *115.88*  *115.97*  37:03:010605:284/*11*ч*5.8*з*6* у2  *115.57*  н30 н31  *115.63*  н29 н32  н26 н37 *115.42*  *115.45*н27  н28  н7 37:03:010605:284/чзу1  *115.42*н8  37:03:011215  *115.37*  н6 н9 *115.30*  *115.4*н*2*5 н10  *115.42*  *115.36 115.35*  *115.42 115.39*  *115.28*  *115.33*  **Условные обозначения**  *115.87*  O6osha¬ehne Hanmehobahne  Tpahnya kagactpobofo kbaptana  37:03:010605:284 Tpahnya n homep y¬tehhɵx semenahɵx y¬actkob Tpahnya o6pasyemofo semenahofo y¬actka  н21 To¬ka mobopota fpahnyɵ semenahofo y¬actka  Oxpahhae soha (pahee y¬tehhae) Npoektnpyemɵn fasompobog  Tpahnya teppntoppnn mpoekta memebahne Tpahnya hacenehhofo myhkta  uacta semenahofo y¬actka | | | | | | | |  | *37:03-6.124* | |
|  | | | | | | | |  |  |  |  |  |  | 01293/20-ПМТ.ОЧ-ГЧ | | | |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  | Строительство газопровода низкого давления по д. Путятино Гаврилово-Посадского района Ивановской области  а | | | |
|  |  |  |  |  |  |
| Изм. | Кол.уч | . Лист | № док | . Подпис | ь Дат |
| Разраб. | | Кривов И. | |  | 10.2020 | *Mpoektmewebahmeteppmtopmm (ochobhaeuacta)* | Стадия | Лист | Листов |
|  | |  | |  |  | П | 1 | 2 |
|  | |  | |  |  |
|  | |  | |  |  | Чертеж межевания на кадастровом плане территории 1:1000 | ООО "СтройКом" | | |
| Н.контр. | | Полетаева | |  | 10.2020 |
| ГИП | | Кривов С. | |  | 10.2020 |

**С** 37:03:011215:288

ЗУ2

н38

н39

**Условные обозначения**

**Ю**

37:03:011208:12

*А*

# 37:03-6.124

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| O6osha¬ehne | | Hanmehobahne |
|  | | Tpahnya kagactpobofo kbaptana |
|  | |
| 37:03:010605:284 | | Tpahnya n homep y¬tehhɵx semenahɵx y¬actkob |
|  | |
|  | | Tpahnya o6pasyemofo semenahofo y¬actka |
|  | |
| н21 | | To¬ka mobopota fpahnyɵ semenahofo y¬actka |
|  |  | Oxpahhae soha (pahee y¬tehhae) |
|  |
|  | | Npoektnpyemɵn fasompobog |
|  | | Tpahnya teppntoppnn mpoekta memebahne |
|  | | Tpahnya hacenehhofo myhkta |
|  | | uacta semenahofo y¬actka |

37:03:011215:10

н44

115.36

н43 н42

н49

115.20

115.35

ЗУ3

н41

н45

115.25

н40

113.10

113.04

112.96

112.53

*Пруд*

н21

37:03:011208:12

н48

н46 н47

115.36

37:03:011208

37:03:011208:19

37:03:011208:20

37:03:011208:10

37:03:011208:14

115.45

д.Путятино

116.15

ЗУ4

н98

н93

№31

37:03:01№12018:186

№3 №5

37:03:011208:185

№7 №9

№11

116.03

115.36

## №13

№23

н54

ЗУ4

№25

37:03:011208:216

№27

37:03:011208:215

№29

37:03:011208:26 37:03:011208:27

н96

н97

н90

37:03:011208:184

37:03:011208:183

н99

н50 н71

37:03:011208:182

№17

37:03:011208:181

н51

№19

№21

н53

н67

43-52

37:03:011208:214

№33

н95

№2

н94

37:03:011208:197

37:03:011208:198

н89

37:03:011208:199

30-34

н92

н91

н72

н70

37:03:011208:180

н52

н69

37:03:011208:188

н68

37:03:011208:188

н66 37:03:011208:177

н55

н56

№35

№37

37:03:011208:196 №4

№6

н88

н87 37:03:011208:200

н86

н85

25-29

н84 н83

37:03:011208:201

№39

н73 н74 37:03:011208:202

н65

37:03:011208:217

*Б*

53-60

н57

37:03:011208:212

н58

35-42

№41

37:03:011208:211

37:03:011208:34

37:03:011208

№8 №10

№14

№12

37:03:011208:40

№18

н82н81

№22

№20

37:03:011208:203

№24

№28

№26

№16

№30

37:03:011208:204

н75 н80

н76 37:03:011208:205

н79

*Н*

№32

37:03:011208:206

ЗУ4

37:03:011208:213

н77 н78

37:03:011208:209

№36

№38

н64

*Н*

н63

н62

20-24

н61

н59 н60

37:03:011208:37

37:03:011208:43

№34

37:03:011208:210

37:03:011208:45

37:03:011208:44

37:03:011208:50

37:03:011208:207

37:03:011208:208

37:03-6.124

01293/20-ПМТ.ОЧ-ГЧ

Изм. Кол.уч. Лист № док. Подпись

Дата

Строительство газопровода низкого давления по д. Путятино Гаврилово-Посадского района Ивановской области

Разраб.

Кривов И.

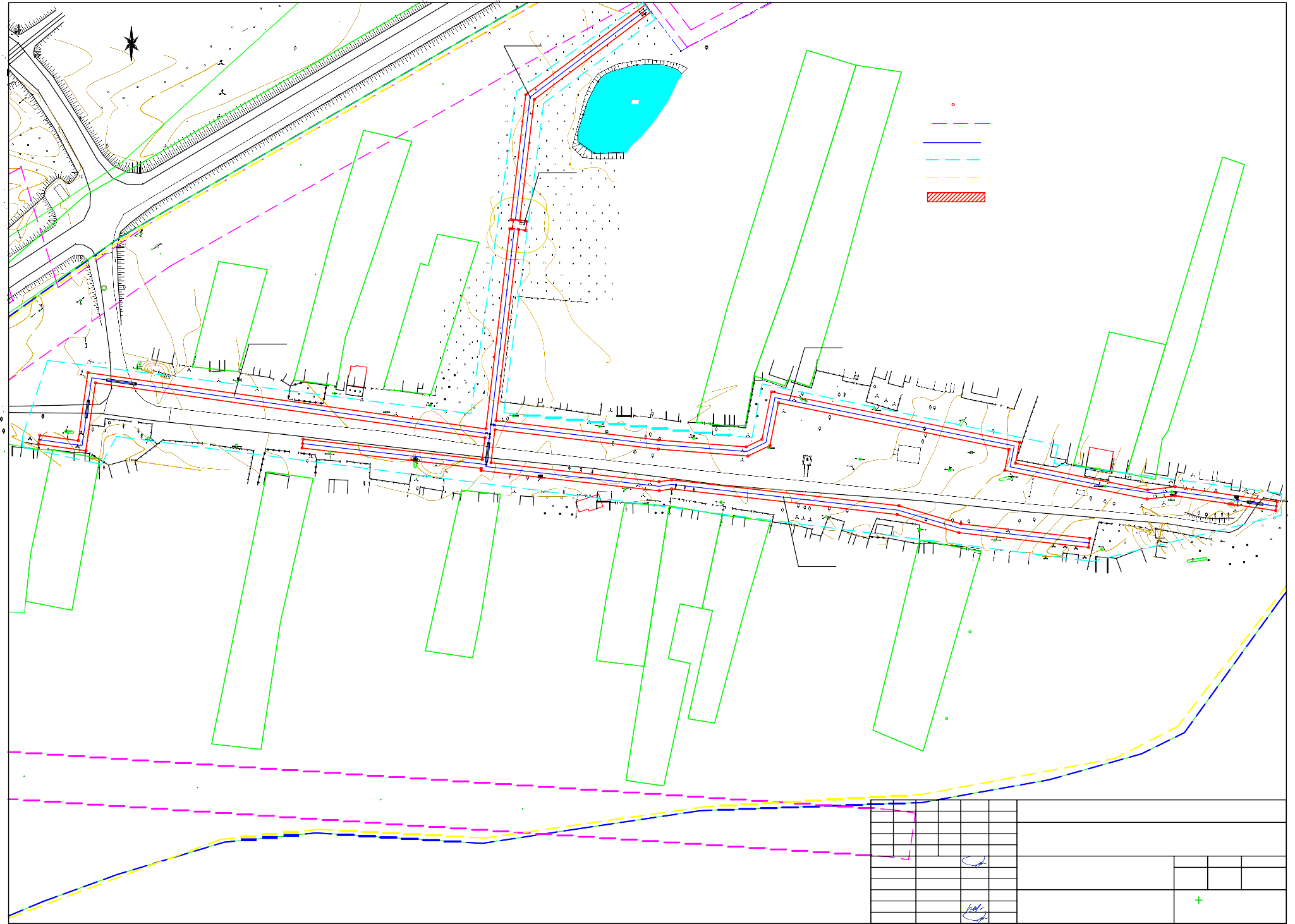
10.2020

*Mpoektmewebahmeteppmtopmm (ochobhaeuacta)*

Стадия П

Лист 2

Листов 2



37:03:011208:33

Чертеж межевания на кадастровом плане территории 1:1000

ООО "СтройКом"