**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**СОВЕТ ПЕТРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ГАВРИЛОВО-ПОСАДСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ТРЕТЬЕГО СОЗЫВА**

 РЕШЕНИЕ

 ПРИНЯТО

 20.01.2016 г.

**Об утверждении порядка подготовки и принятия**

**решений об условиях приватизации муниципального**

**имущества Петровского городского поселения**

**Гаврилово-Посадского муниципального района**

 В соответствии с п. 4 ст. 14 Федерального закона "О приватизации государственного и муниципального имущества" от 21.12.2001 N 178-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, Совет Петровского городского поселения р е ш и л:

1. Утвердить [порядок](#Par29) подготовки и принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества Петровского городского поселения Гаврилово-Посадского муниципального района согласно приложению.

2. Обнародовать настоящее решение и разместить на сайте Петровского городского поселения.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня обнародования.

**Глава Петровского**

**городского поселения В.В. Шигарев**

п.Петровский

«\_\_21\_» января 2016 г.

№ 40

Приложение к решению Совета

Петровского городского поселения

от 21.01.2016 г. № 40

**Положение**

**«О порядке подготовки и принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества Петровского городского поселения»**

Положение «О порядке подготовки и принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества Петровского городского поселения Гаврилово-Посадского муниципального района» (далее – Порядок) разработан в соответствии с требованиями Федеральных законов №131-ФЗ от 06.10.2003 г. « Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», №178-ФЗ от 21.12.2001 г. «О приватизации государственного и муниципального имущества», №159-ФЗ от 22.07.2008 г. «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Вопросы, неурегулированные настоящим Положением, регулируются в соответствии с действующим законодательством.

1. Решения об условиях приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности Петровского городского поселения Гаврилово-Посадского муниципального района (далее – муниципальное имущество), подготавливаются и принимаются в сроки, позволяющие обеспечить его приватизацию в соответствии с прогнозным планом приватизации муниципального имущества и в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
2. Решение об условиях приватизации муниципального имущества арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, особенности участия малого и среднего предпринимательства в приватизации арендуемого имущества, принимаются с учетом требований федеральных законов и законов Ивановской области, регулирующих данный спектр вопросов.
3. Подготовка решений об условиях приватизации муниципального имущества предусматривает определение состава имущества, подлежащего приватизации, способа его приватизации и начальной цены, а также иных необходимых для приватизации муниципального имущества сведений.
4. Подготовка решений об условиях приватизации муниципального имущества осуществляется специалистом администрации Петровского городского поселения Гаврилово-Посадского муниципального района (далее – местная администрация), ответственным за подготовку документов по приватизации муниципального имущества.
5. Решения об условиях приватизации муниципального имущества принимаются в соответствии с прогнозным планом приватизации муниципального имущества.
6. Решение об условиях приватизации муниципального имущества принимается местной администрацией и подлежит обнародованию.
7. В решении об условиях приватизации муниципального имущества должны содержаться следующие сведения:

- наименование имущества и иные позволяющие его индивидуальные данные (характеристика имущества);

- способ приватизации имущества;

- нормативная цена;

- срок рассрочки платежа (в случае его предоставления);

- иные необходимые для приватизации имущества сведения.

8. Несостоявшаяся продажа муниципального имущества влечет за собой изменения решения об условиях приватизации этого имущества в части способа приватизации и условий, связанных с указанным способом, либо отмену решения.

9. Изменение либо отмена решений об условиях приватизации муниципального имущества, производится принявшим их органом в месячный срок со дня признания продажи несостоявшийся.

10. Предложение об отмене либо изменении решений об условиях приватизации муниципального имущества, принятых местной администрацией, вносятся в месячный срок со дня признания продажи имущества несостоявшейся.