**ПРОЕКТ**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**СОВЕТ ПЕТРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ГАВРИЛОВО-ПОСАДСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ТРЕТЬЕГО СОЗЫВА**

РЕШЕНИЕ

**ПРИНЯТО «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2017г**

**О внесении изменений в решение Совета Петровского городского поселения от 28.10.2016 № 69 «Об утверждении порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества Петровского городского поселения, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), подлежащего предоставлению субъектам малого и среднего предпринимательства»**

В соответствии с Гражданским [кодексом](consultantplus://offline/ref=F5745C03C3C406DBCE9FA9C58620A49B1F74301C9E3AE4BFCB4891A640GEZ0K) Российской Федерации, федеральными законами от 06.10.2003 [N 131-ФЗ](consultantplus://offline/ref=F5745C03C3C406DBCE9FA9C58620A49B1C7D351D9936E4BFCB4891A640E0C0E642A9637C3395926AGDZ4K) "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" и от [24.07.2007](consultantplus://offline/ref=F5745C03C3C406DBCE9FA9C58620A49B1F7436149F3AE4BFCB4891A640E0C0E642A9637C3395976DGDZ0K) [N 209-ФЗ](consultantplus://offline/ref=F5745C03C3C406DBCE9FA9C58620A49B1F7436149F3AE4BFCB4891A640E0C0E642A9637C3395966EGDZ5K) "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", [Уставом](consultantplus://offline/ref=F5745C03C3C406DBCE9FA9D3854CF8941A766B189A32EEEB921497F11FB0C6B302GEZ9K) Петровского городского поселения, в целях приведения муниципального правового акта в соответствие с действующим законодательством, Совет Петровского городского поселения решил:

1. Внести следующие изменения в решение Совета Петровского городского поселения от 28.10.2016 № 69 «Об утверждении порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества Петровского городского поселения, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), подлежащего предоставлению субъектам малого и среднего предпринимательства»:

1.1. Преамбулу к решению изложить в следующей редакции:

«Об утверждении порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества Петровского городского поселения, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного [частью 4 статьи 18](consultantplus://offline/ref=9E96C4DD2AA224ED11C911B416BBBE4591AAE1381EA662ECF140C4AF41A63634715733E4C6106564gDo8L) Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»;

* 1. Пункт 1 решения изложить в следующей редакции:

«Утвердить [порядок](#P41) формирования, ведения, обязательного опубликования [перечня](#P161) муниципального имущества Петровского городского поселения, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), ), предусмотренного [частью 4 статьи 18](consultantplus://offline/ref=9E96C4DD2AA224ED11C911B416BBBE4591AAE1381EA662ECF140C4AF41A63634715733E4C6106564gDo8L) Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (приложение 1)

1.1. Приложение № 1 к решению изложить в новой редакции в соответствии с приложением № 1 к настоящему решению;

1.2. Дополнить утвержденный решением Совета Петровского городского поселения от 28 октября 2016 года № 69 Перечень муниципального имущества Петровского городского поселения, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) строкой 2 согласно приложению № 2 к настоящему решению;

1.3. Приложение № 3 к решению изложить в новой редакции в соответствии с приложением № 3 к настоящему решению.

2. Опубликовать настоящее решение в сборнике «Вестник Гаврилово-Посадского муниципального района» и разместить на официальном сайте Петровского городского поселения (http://petrovskposelenie.ru/).

3. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования.

**Глава Петровского**

**городского поселения В.В. Шигарев**

п. Петровский

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017 года

№ \_\_\_\_\_\_\_

Приложение N 1

к решению Совета

Петровского городского поселения

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ N \_\_\_\_

**ПРАВИЛА**

**ФОРМИРОВАНИЯ, ВЕДЕНИЯ И ОБЯЗАТЕЛЬНОГО ОПУБЛИКОВАНИЯ ПЕРЕЧНЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА, СВОБОДНОГО ОТ ПРАВ ТРЕТЬИХ ЛИЦ (ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ПРАВ СУБЪЕКТОВ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА), ПРЕДУСМОТРЕННОГО ЧАСТЬЮ 4 СТАТЬИ 18 ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА "О РАЗВИТИИ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА В РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ"**

1. Настоящие Правила устанавливают порядок формирования, ведения (в том числе ежегодного дополнения) и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Петровского городского поселения Гаврилово-Посадского муниципального района Ивановской области (за исключением земельных участков), свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного [частью 4 статьи 18](consultantplus://offline/ref=1DC3C5F872A839BD552F112B33BCAFB642B28CDD2FA91350D3856CE4E45B1B98EDF4BEF341A0E75ET4LCF) Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" (далее соответственно - муниципальное имущество, перечень), в целях предоставления муниципального имущества во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

2. В перечень вносятся сведения о муниципальном имуществе, соответствующем следующим критериям:

а) муниципальное имущество свободно от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства);

б) муниципальное имущество не ограничено в обороте;

в) муниципальное имущество не является объектом религиозного назначения;

г) муниципальное имущество не является объектом незавершенного строительства;

д) в отношении муниципального имущества не принято решение о предоставлении его иным лицам;

е) муниципальное имущество не включено в прогнозный план приватизации имущества, находящегося в собственности Петровского городского поселения;

ж) муниципальное имущество не признано аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

3. Внесение сведений о муниципальном имуществе в перечень (в том числе ежегодное дополнение), а также исключение сведений о муниципальном имуществе из перечня осуществляются решением Совета Петровского городского поселения Гаврилово-Посадского муниципального района (далее - Совет) об утверждении перечня или о внесении в него изменений на основе предложений федеральных органов исполнительной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, общероссийских некоммерческих организаций, выражающих интересы субъектов малого и среднего предпринимательства, акционерного общества "Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства", организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также субъектов малого и среднего предпринимательства.

Внесение в перечень изменений, не предусматривающих исключения из перечня муниципального имущества, осуществляется не позднее 10 рабочих дней с даты внесения соответствующих изменений в реестр муниципального имущества.

4. Рассмотрение предложения, указанного в [пункте 3](#Par17) настоящих Правил, осуществляется Советом в течение 30 календарных дней с даты его поступления. По результатам рассмотрения предложения Совет принимается одно из следующих решений:

а) о включении сведений о муниципальном имуществе, в отношении которого поступило предложение, в перечень с учетом критериев, установленных [пунктом 2](#Par9) настоящих Правил;

б) об исключении сведений о муниципальном имуществе, в отношении которого поступило предложение, из перечня с учетом положений [пунктов 6](#Par24) и [7](#Par27) настоящих Правил;

в) об отказе в учете предложения.

5. В случае принятия решения об отказе в учете предложения, указанного в [пункте 3](#Par17) настоящих Правил, Совет направляет лицу, представившему предложение, мотивированный ответ о невозможности включения сведений о муниципальном имуществе в перечень или исключения сведений о муниципальном имуществе из перечня.

6. Совет вправе исключить сведения о муниципальном имуществе из перечня, если в течение 2 лет со дня включения сведений о муниципальном имуществе в перечень в отношении такого имущества от субъектов малого и среднего предпринимательства или организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, не поступило:

а) ни одной заявки на участие в аукционе (конкурсе) на право заключения договора, предусматривающего переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества;

б) ни одного заявления о предоставлении муниципального имущества, в отношении которого заключение указанного договора может быть осуществлено без проведения аукциона (конкурса) в случаях, предусмотренных Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=1DC3C5F872A839BD552F112B33BCAFB642B28DD025A01350D3856CE4E4T5LBF) "О защите конкуренции".

7. Совет Петровского городского поселения Гаврилово-Посадского муниципального района исключает сведения о муниципальном имуществе из перечня в одном из следующих случаев:

а) в отношении муниципального имущества в установленном законодательством порядке принято решение о его использовании для муниципальных нужд либо для иных целей;

б) право муниципальной собственности на имущество прекращено по решению суда или в ином установленном законом порядке.

8. Сведения о муниципальном имуществе вносятся в перечень в составе и по форме, которые установлены в соответствии с [частью 4.4 статьи 18](consultantplus://offline/ref=1DC3C5F872A839BD552F112B33BCAFB642B28CDD2FA91350D3856CE4E45B1B98EDF4BEF341A0E75ET4LDF) Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации".

9. Ведение перечня осуществляется администрацией Петровского городского поселения Гаврилово-Посадского муниципального района в электронной форме.

10. Перечень и внесенные в него изменения подлежат:

а) обязательному опубликованию в средствах массовой информации - в течение 10 рабочих дней со дня утверждения;

б) размещению на официальном сайте администрации Петровского городского поселения в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (в том числе в форме открытых данных) - в течение 3 рабочих дней со дня утверждения.

Приложение № 2

к решению Совета

Петровского городского поселения

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_\_

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Номер в реестре имущества [<1>](#P204) | Адрес (местоположение) объекта [<2>](#P205) | Структурированный адрес объекта | | | | | | | | | | |
| Наименование субъекта Российской Федерации [<3>](#P206) | Наименование муниципального района/городского округа/внутригородского округа территории города федерального значения | Наименование городского поселения/сельского поселения/внутригородского района городского округа | Вид населенного пункта | Наименование населенного пункта | Тип элемента планировочной структуры | Наименование элемента планировочной структуры | Тип элемента улично-дорожной сети | Наименование элемента улично-дорожной сети | Номер дома (включая литеру) [<4>](#P207) | Тип и номер корпуса, строения, владения [<5>](#P208) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| 2 | 113 | Ивановская область, Гаврилово-Посадский район, п. Петровский, ул. Школьная, д.2Б, помещение 1-16 | Ивановская область | Гаврилово-Посадский муниципальный район | Петровское городское поселение | поселок | Петровский |  |  | улица | Школьная | 2Б |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Вид объекта недвижимости;  движимое имущество [<6>](#P209) | Сведения о недвижимом имуществе или его части | | | | | | |
| Кадастровый номер [<7>](#P210) | | Номер части объекта недвижимости согласно сведениям государственного кадастра недвижимости [<8>](#P211) | Основная характеристика объекта недвижимости [<9>](#P212) | | | Наименование объекта учета [<10>](#P215) |
| Тип (площадь - для земельных участков, зданий, помещений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания - для сооружений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания согласно проектной документации - для объектов незавершенного строительства) | Фактическое значение/Проектируемое значение (для объектов незавершенного строительства) | Единица измерения (для площади - кв. м; для протяженности - м; для глубины залегания - м; для объема - куб. м) |
| Номер | Тип (кадастровый, условный, устаревший) |
| 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 |
| часть помещения (№ 6-9) | 37:03:010307:543 | кадастровый | - | 112,6 | - | кв.м. | часть помещения  (№ 6-9) |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Сведения о движимом имуществе [<11>](#P216) | | | | | | Сведения о праве аренды или безвозмездного пользования имуществом [<12>](#P217) | | | | | | | | | |
| организации, образующей инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства | | | | | субъекта малого и среднего предпринимательства | | | | |
| Тип: оборудование, машины, механизмы, установки, транспортные средства, инвентарь, инструменты, иное | Государственный регистрационный знак (при наличии) | Наименование объекта учета | Марка, модель | Год выпуска | Кадастровый номер объекта недвижимого имущества, в том числе земельного участка, в (на) котором расположен объект | Правообладатель | | | Документы основание | | Правообладатель | | | Документы основание | |
| Полное наименование | ОГРН | ИНН | Дата заключения договора | Дата окончания действия договора | Полное наименование | ОГРН | ИНН | Дата заключения договора | Дата окончания действия договора |
| 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 | 32 | 33 | 34 | 35 | 36 | 37 | 38 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Указать одно из значений: в перечне (изменениях в перечни) [<13>](#P218) | Сведения о правовом акте, в соответствии с которым имущество включено в перечень (изменены сведения об имуществе в перечне) [<14>](#P219) | | | |
| Наименование органа, принявшего документ | Вид документа | Реквизиты документа | |
| Дата | Номер |
| 39 | 40 | 41 | 42 | 43 |
| в изменениях в перечень | Совет Петровского городского поселения Гаврилово-Посадского муниципального района | Решение | 28.09.2017 |  |

Приложение № 3

к решению Совета

Петровского городского поселения

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Номер в реестре имущества [<1>](#P204) | Адрес (местоположение) объекта [<2>](#P205) | Структурированный адрес объекта | | | | | | | | | | |
| Наименование субъекта Российской Федерации [<3>](#P206) | Наименование муниципального района/городского округа/внутригородского округа территории города федерального значения | Наименование городского поселения/сельского поселения/внутригородского района городского округа | Вид населенного пункта | Наименование населенного пункта | Тип элемента планировочной структуры | Наименование элемента планировочной структуры | Тип элемента улично-дорожной сети | Наименование элемента улично-дорожной сети | Номер дома (включая литеру) [<4>](#P207) | Тип и номер корпуса, строения, владения [<5>](#P208) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| 1 | 129 | Ивановская область, Гаврилово-Посадский район, с. Липовая Роща, пл. 70 Лет Октября, д.9, помещение 1 | Ивановская область | Гаврилово-Посадский муниципальный район | Петровское городское поселение | село | Липовая Роща | - | - | площадь | 70 Лет Октября | 9 | - |
| 2 | 113 | Ивановская область, Гаврилово-Посадский район, п. Петровский, ул. Школьная, д.2Б, помещение 1-16 | Ивановская область | Гаврилово-Посадский муниципальный район | Петровское городское поселение | поселок | Петровский | - | - | улица | Школьная | 2Б | - |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Вид объекта недвижимости;  движимое имущество [<6>](#P209) | Сведения о недвижимом имуществе или его части | | | | | | |
| Кадастровый номер [<7>](#P210) | | Номер части объекта недвижимости согласно сведениям государственного кадастра недвижимости [<8>](#P211) | Основная характеристика объекта недвижимости [<9>](#P212) | | | Наименование объекта учета [<10>](#P215) |
| Тип (площадь - для земельных участков, зданий, помещений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания - для сооружений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания согласно проектной документации - для объектов незавершенного строительства) | Фактическое значение/Проектируемое значение (для объектов незавершенного строительства) | Единица измерения (для площади - кв. м; для протяженности - м; для глубины залегания - м; для объема - куб. м) |
| Номер | Тип (кадастровый, условный, устаревший) |
| 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 |
| помещение | 37:03:010602:1473 | кадастровый | - | 120,2 | - | кв.м. | помещение |
| часть помещения (№ 6-9) | 37:03:010307:543 | кадастровый | - | 112,6 | - | кв.м. | часть помещения  (№ 6-9) |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Сведения о движимом имуществе [<11>](#P216) | | | | | | Сведения о праве аренды или безвозмездного пользования имуществом [<12>](#P217) | | | | | | | | | |
| организации, образующей инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства | | | | | субъекта малого и среднего предпринимательства | | | | |
| Тип: оборудование, машины, механизмы, установки, транспортные средства, инвентарь, инструменты, иное | Государственный регистрационный знак (при наличии) | Наименование объекта учета | Марка, модель | Год выпуска | Кадастровый номер объекта недвижимого имущества, в том числе земельного участка, в (на) котором расположен объект | Правообладатель | | | Документы основание | | Правообладатель | | | Документы основание | |
| Полное наименование | ОГРН | ИНН | Дата заключения договора | Дата окончания действия договора | Полное наименование | ОГРН | ИНН | Дата заключения договора | Дата окончания действия договора |
| 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 | 32 | 33 | 34 | 35 | 36 | 37 | 38 |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | -- |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Указать одно из значений: в перечне (изменениях в перечни) [<13>](#P218) | Сведения о правовом акте, в соответствии с которым имущество включено в перечень (изменены сведения об имуществе в перечне) [<14>](#P219) | | | |
| Наименование органа, принявшего документ | Вид документа | Реквизиты документа | |
| Дата | Номер |
| 39 | 40 | 41 | 42 | 43 |
| в перечне | Совет Петровского городского поселения Гаврилово-Посадского муниципального района | Решение | 28.10.2016 | 69 |
| в изменениях в перечень | Совет Петровского городского поселения Гаврилово-Посадского муниципального района | Решение | 28.09.2017 |  |